

Mieterselbstauskunft

Wir/ Ich sind in der Anmietung des Mietobjektes in der
Pestalozzistraße 5, 84453 Mühldorf am Inn

ab dem _____ interessiert.

Mit/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/ wir dem Vermieter die nachfolgenden freiwilligen und wahrheitsgemäßen Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjektes.

	Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Name, Vorname (ggfs. Geburtsname)		
Geburtsdatum		
Familienstand (ledig, verh. Partnerschaft)		
Aktuelle Anschrift (Straße, PLZ, Ort)		
Telefonnummer/ Mobilfunk		
Email-Adresse		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
Derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift, Telefon)		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Aktuelles monatliches Netto-Einkommen (bitte Nachweise der letzten drei Monate beifügen)		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Staatsangehörigkeit		
Derzeitiger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon)		
Vermieter VOR dem derzeitigen Vermieter (Name, Anschrift, Telefon)		

Außer mir/ uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen: nein ja

Name	Vorname	derz. Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis	Eigenes Einkommen

	Mietinteressent/ in		2. Mietinteressent/ in	
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde ein Räumungstitel gegen mich erwirkt (falls ja, wann)	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde eine Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen, falls ja, wann)	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet (falls ja, wann)	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja
Vorstrafen/ Haftbefehl (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen, falls ja, wann)	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/ Kautions (falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, etc)	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt (falls ja, Zweck angeben)	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja
Tierhaltung beabsichtigt? (falls ja, Tierart/ Rasse angeben)	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja	<input type="radio"/> nein	<input type="radio"/> ja

Ich/ Wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/ Wir habe(n) folgende Haustiere: _____
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/ Wir spiele(n) folgende Musikinstrumente: _____
- Mein (Mietinteressent/ in) derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch O Mieter O Vermieter, wegen _____
- Mein (2. Mietinteressent/ in) derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch O Mieter O Vermieter, wegen _____
- Es bestehen nachfolgend aufgeführte Zahlungsverpflichtungen aus
 - Teilzahlungsgeschäften _____ € pro Monat
 - Darlehensverpflichtungen _____ € pro Monat
 - Bürgschaften _____ € pro Monat
 - Sonstige Verpflichtungen _____ € pro Monat
- Ich/ Wir habe(n) weder die eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl hierzu, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/ unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen, und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/ Wir erkläre(n), dass ich/ wir in der Lage bin/ sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution von 3 Monatsmieten, sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.
- Ich/ Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- Ich/ Wir sind damit einverstanden, dass auf Wunsch des Vermieters eine SCHUFA Selbstauskunft der SCHUFA Holding AG vorgelegt wird.
- Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofer die Auskünfte nicht mehr benötigt werden – wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Mietinteressent/ in

2. Mietinteressent/ in

Bitte einsenden an: vermietung@altnetz.de